



INSTITUTO TERRAMAR

ESTUDIO: **PLAN ESPECÍFICO**
ÁREA DE EXPANSIÓN URBANA DISTRITO DE PUNTA NEGRA

PROFESIONAL: **Mag. Arq. LUIS DE LAS CASAS O.** CAP: 3337 FECHA: **DIC. 2021**

PLANO: **SECTORIZACIÓN Y MÓDULOS URBANOS** LÁMINA: **03**

ESCALA: 1/25000

CUADRO DE ÁREAS - MÓDULOS URBANOS

| N° MÓDULO | HABILITACIÓN | ÁREA (ha) | % |
|--------------|--------------|-----------------|---------------|
| 1 | INDUSTRIAL | 299.08 | 4.77 |
| 2 | RESIDENCIAL | 600.39 | 9.58 |
| 3 | RESIDENCIAL | 576.46 | 9.20 |
| 4 | RESIDENCIAL | 501.09 | 8.00 |
| 5 | RESIDENCIAL | 473.17 | 7.55 |
| 6 | RECREACIONAL | 677.53 | 10.82 |
| 7 | RECREACIONAL | 414.53 | 6.62 |
| 8 | NO HABITABLE | 2,721.76 | 43.45 |
| TOTAL | | 6,264.00 | 100.00 |

LEYENDA

- MÓDULO URBANO 1
- MÓDULO URBANO 2
- MÓDULO URBANO 3
- MÓDULO URBANO 4
- MÓDULO URBANO 5
- MÓDULO URBANO 6
- MÓDULO URBANO 7
- ÁREA DE CONSERVACIÓN

OCEANO PACÍFICO

DISTRITO PUNTA HERMOSA

LOMA CARINGA

DISTRITO PUNTA NEGRA

LOMA JIME

DISTRITO SAN BARTOLO

PROVINCIA HUAROCHIRÍ

PROVINCIA LIMA

PROVINCIA CAÑETE